



04 67 42 89 68 | agence@marianneimmobilier.com | www.marianneimmobilier.com

249 000 €

Achat appartement
3 pièces
Surface : 58 m²

Année construction : 2010
Vue : Dégagée
Eau chaude : Collective

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage,
Résidence sécurisée, Calme

2 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 toilette
1 parking

Classe énergie (dpe) : B
Emission de gaz à effet de serre (ges) : B



Appartement Montpellier - Réf. 825V894A - Mandat n°2358

SOUS COMPROMIS MONTPELLIER - LIRONDE En étage élevé, dans une résidence récente, bel appartement 3 pièces de 58.5m² comprenant entrée, séjour avec cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains, wc indépendant et agréable terrasse. Au 6^e étage avec ascenseur et avec stationnement privatif en sous-sol. Proximité immédiate autoroute A9 et centre commercial Odysseum.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 2 040 €

Bien en copropriété

249 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
18/10/2024 - Prix T.T.C



Marianne Immobilier - 91, Avenue du Pont Juvénal - 34000 Montpellier
Tél: 04.67.42.89.68 - agence@marianneimmobilier.com

Carte professionnelle n°3402 2017 000 016 749 délivrée par la CCI de l'Hérault le 17/02/2023 - RCS B 434 292 512 Montpellier

Code NAF 703A - Garantie financière : La société de caution mutuelle des professions immobilières et foncières SOCAF - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS - Document non contractuel