



☎ 04 67 42 89 68 | agence@marianneimmobilier.com | www.marianneimmobilier.com

2 210 € / mois

Location villa

5 pièces

Surface : 124 m²

Vue : Jardin

Eau chaude : Electrique

État intérieur : Excellent

Prestations :

Quartier calme, Piscine, Double vitrage

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

1 garage

1 parking

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de

serre (ges) : A



Villa Le Crès - Réf. 825L92M - Mandat n°980

LE CRES Villa 5 pièces en R+1 de 125m² environ comprenant 4 chambres dont 1 suite parentale avec dressing, un séjour avec cuisine aménagée ouverte, une salle à manger, deux toilettes, une salle d'eau, une salle de bains. Un garage et un carport complètent le bien. Côté extérieur, vous profiterez d'une agréable terrasse ensoleillée et d'une piscine. Ce bien exceptionnel est équipé d'une climatisation réversible, d'une cuisine entièrement aménagée et équipée d'un lave-vaisselle, de plaque de cuisson, four et hotte et d'une arrière-cuisine avec rangements. Parquet massif en chêne sur tout le rez-de-chaussée. Disponibilité : Mai 2025

Document non contractuel

04/04/2025 - Prix T.T.C



Marianne Immobilier - 91, Avenue du Pont Juvénal - 34000 Montpellier

Tél: 04.67.42.89.68 - agence@marianneimmobilier.com

Carte professionnelle n°3402 2017 000 016 749 délivrée par la CCI de l'Hérault le 17/02/2023 - RCS B 434 292 512 Montpellier

Code NAF 703A - Garantie financière : La société de caution mutuelle des professions immobilières et foncières SOCAF - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS - Document non contractuel