

730 € / mois

**Location appartement**

**2 pièces**

**Surface : 41 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée, Calme,  
Volets roulants électriques

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : A**

**Emission de gaz à effet de  
serre (ges) : A**



**Appartement Montpellier - Réf. 825L526A**

MONTPELLIER - BAGATELLE Dans résidence neuve, appartement de type 2 comprenant séjour avec cuisine aménagée, chambre, salle de bains, wc. Une terrasse et une place de stationnement complètent le bien. Adresse : 225 Quai Jean Peridier - 34070 Montpellier Disponible : immédiatement

Document non contractuel  
27/07/2024 - Prix T.T.C

Marianne Immobilier - 91, Avenue du Pont Juvénal - 34000 Montpellier

Tél: 04.67.42.89.68 - agence@marianneimmobilier.com

Carte professionnelle n°3402 2017 000 016 749 délivrée par la CCI de l'Hérault le 17/02/2023 - RCS B 434 292 512 Montpellier

Code NAF 703A - Garantie financière : La société de caution mutuelle des professions immobilières et foncières SOCAF - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS - Document non contractuel