



☎ 04 67 42 89 68 | agence@marianneimmobilier.com | www.marianneimmobilier.com

812 € / mois

**Location appartement**  
**2 pièces**  
**Surface : 45 m<sup>2</sup>**

**Prestations :**  
Ascenseur, Double vitrage,  
Résidence sécurisée

1 chambre  
1 terrasse  
1 salle de bain  
1 toilette  
1 parking

**Classe énergie (dpe) : D**  
**Emission de gaz à effet de**  
**serre (ges) : B**



**Appartement Montpellier - Réf. 825L204A - Mandat n°775**

Montpellier Centre - Gambetta. Appartement T2 comprenant chambre, cuisine équipée, salle de bains, loggia et terrasse. En 1er étage d'une résidence sécurisée. Parking sous-sol. Proche toutes commodités et tramway. Adresse du bien : LE CHOPIN - 3 rue Saint Claude - 34000 MONTPELLIER

Document non contractuel  
13/03/2025 - Prix T.T.C



Marianne Immobilier - 91, Avenue du Pont Juvénal - 34000 Montpellier  
Tél: 04.67.42.89.68 - agence@marianneimmobilier.com

Carte professionnelle n°3402 2017 000 016 749 délivrée par la CCI de l'Hérault le 17/02/2023 - RCS B 434 292 512 Montpellier

Code NAF 703A - Garantie financière : La société de caution mutuelle des professions immobilières et foncières SOCAF - 26 avenue de Suffren - 75015 PARIS - Document non contractuel